

Договор энергоснабжения № _____

с. Самбург

«__» _____ 20__ г.

ООО «Самбургские электрические сети», именуемое в дальнейшем «**Энергоснабжающая организация**», в лице генерального директора **Ручкина Анатолия Михайловича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(Ф.И.О. гражданина)

именуемый (ая) в дальнейшем «**Потребитель**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Энергоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю электрическую энергию, качество которой соответствует требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих технических регламентов - обязательным требованиям государственных стандартов, на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Энергоснабжающая организация обязуется обеспечить подачу электрической энергии и предоставление иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией Потребителя, в точку поставки, указанную в разделе II настоящего Договора, путем заключения соответствующих договоров, а Потребитель обязуется оплатить оказанные ему услуги по ценам (тарифам), установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

1.3. Потребитель обязуется оплачивать фактически полученное за расчетный период количество электрической энергии в порядке, установленном разделом VI настоящего Договора.

1.4. Потребитель приобретает электрическую энергию для бытового потребления.

II. Общие данные об объекте энергоснабжения

Точка поставки: _____

Электросчетчик № _____, тип _____, год поверки _____, Т.Т. _____ (коэффициент трансформации)
(данные на момент заключения договора).

Электросчетчик № _____, тип _____, год поверки _____, Т.Т. _____ (коэффициент трансформации)
(данные на момент заключения договора).

Тариф: одноставочный, зонный
(нужное подчеркнуть)

Адрес: _____

(город, улица, дом, квартира)

Правоустанавливающий документ: _____

Ордер, договор найма или свидетельство о гос. регистрации права собственности (наименование, номер и дата)

Общая площадь квартиры/дома: _____ кв.м., жилая площадь: _____ кв.м.

Количество комнат: _____

Объект оборудован: 1. газовой, электрической плитой
(нужное подчеркнуть)

2. водонагревателем _____ кВт, _____ часов работы в сутки

3. обогревателем _____ кВт, _____ часов работы в сутки

4. иное оборудование _____

Совместно проживающие с потребителем граждане:

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

III. Права и обязанности Гарантирующего поставщика

3.1. Энергоснабжающая организация обязуется отпускать Потребителю электрическую энергию в объеме и пределах проектной мощности внутридомовых электрических сетей в точку поставки, а также обеспечивать оказание услуг, определенных пунктом 1.2 настоящего Договора.

3.2. Энергоснабжающая организация вправе приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством, в том числе в случае:

а) просрочки исполнения обязательства по оплате потребленной электрической энергии и (или) предоставленных по настоящему Договору услуг;

б) вмешательства Потребителя в работу приборов учета или нарушения Потребителем установленных настоящим договором сроков извещения об утрате (неисправности) приборов учета, а также в случае совершения Потребителем иных действий, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии;

в) выявления факта самовольного подключения Потребителя к электрическим сетям сетевой организации или к внутридомовым сетям;

г) получения соответствующего предписания уполномоченных государственных или муниципальных органов;

д) использования Потребителем бытовых машин (приборов, оборудования) мощностью, превышающей технические характеристики внутридомовых электрических сетей.

е) неудовлетворительного состояния электроустановок Потребителя, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и здоровью людей, которое подтверждается актом территориального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору или иным органом, уполномоченным осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем, а также внутриквартирного оборудования установленным требованиям;

3.3. Уполномоченное лицо Энергоснабжающей организации вправе осуществлять проверки условий эксплуатации и сохранности приборов учета и снятие контрольных показаний.

3.4. Энергоснабжающая организация обязуется произвести перерасчет платы за электрическую энергию, в случае временного отсутствия Потребителя более 5 полных календарных дней подряд в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам (утв. Постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006 г.)

3.5. Энергоснабжающая организация обязуется в случае перехода Потребителя на обслуживание к вновь назначенному энергоснабжающей организации перечислить суммы платежей, полученные по настоящему Договору на дату прекращения его действия, в размере, превышающем стоимость потребленной по настоящему Договору электрической энергии, Потребителю, либо по письменному заявлению Потребителя - вновь назначенному энергоснабжающей организации в течение 15 дней с даты прекращения действия настоящего Договора.

IV. Права и обязанности Потребителя

4.1. Потребитель обязуется оплачивать Энергоснабжающей организации фактически полученный объем электрической энергии, определяемый в соответствии с разделом V настоящего Договора, в порядке, установленном разделом VI настоящего Договора.

4.2. Потребитель обязуется оплачивать Энергоснабжающей организации оказанные в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора услуги по ценам (тарифам), установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, в порядке, установленном разделом VI настоящего Договора.

4.3. Потребитель обязуется ежемесячно с 25 по 30 число текущего месяца передавать показания приборов учета электрической энергии в Энергоснабжающую организацию по адресу:

4.4. Потребитель обязуется сообщать уполномоченному представителю Энергоснабжающей организации обо всех известных ему нарушениях схемы учета и неисправности в работе приборов учета незамедлительно по их обнаружении.

4.5. Потребитель обязуется не позднее одного месяца с момента обнаружения неисправности прибора учета восстановить нормальное его функционирование.

4.6. Потребитель обязуется:

а) Соблюдать Правила техники безопасности при пользовании электроприборами, содержать в исправном состоянии электропроводку и бытовые электрические приборы и аппараты.

б) Не устанавливать и не подключать приборы и оборудование мощностью, превышающей технические возможности внутридомовой электрической сети, не отвечающие требованиям безопасной эксплуатации, пожарной безопасности и не использовать их.

в) Не нарушать имеющиеся схемы учета потребления электрической энергии.

г) Не подключать и не использовать электробытовые приборы и аппаратуру, не имеющие технических паспортов, свидетельств, сертификатов, допускающих их эксплуатацию в электросетях.

д) Не производить самовольного подключения к электрическим сетям и не допускать безучетное пользование электрической энергией.

4.7. Потребитель обязуется обеспечивать доступ уполномоченных представителей Энергоснабжающей организации к приборам учета для цели проверки условий его эксплуатации и сохранности и снятия контрольных показаний, а также коммутационным аппаратам, в целях полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

4.8. Потребитель обязуется возмещать Энергоснабжающей организации в полном объеме понесенные расходы, связанные с оплатой стоимости выполненных работ по ограничению (полному, частичному)/возобновлению режима потребления электрической энергии Потребителю, в случаях, предусмотренных условиями п. 3.2. настоящего Договора.

4.9. Потребитель обязуется своевременно сообщать Энергоснабжающей организации обо всех изменениях, влияющих на исполнение обязательств по настоящему Договору (длительное отсутствие, продажа объекта энергоснабжения, и т.д.).

4.10. Потребитель имеет право на перерасчет размера платы за электрическую энергию в случае временного отсутствия его в жилом помещении более 5 календарных дней подряд.

4.11. В случае внесения до даты прекращения настоящего Договора в связи с переходом на обслуживание к вновь назначенную энергоснабжающую организацию сумм предварительных платежей, превышающих стоимость потребленной по настоящему Договору электрической энергии, Потребитель вправе обратиться в Энергоснабжающую организацию с письменным заявлением о перечислении таких сумм вновь назначенную энергоснабжающую организацию или на расчетный счет Потребителя.

4.12. Потребитель в праве получать сведения о состоянии расчетов за потребленную электрическую энергию (лично или через своего представителя).

V. Порядок определения объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг

5.1. Объем электрической энергии, фактически полученной Потребителем за расчетный период, определяется на основании показаний приборов учета.

Если в точках присоединения энергопринимающего устройства Потребителя не обеспечивается учет с использованием приборов учета, отвечающий требованиям пункта 8.4. настоящего Договора, то определение объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг осуществляется:

- в многоквартирных домах и жилых домах на основании нормативов потребления электрической энергии для населения, утвержденных уполномоченным органом субъекта РФ, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам;

- на прочих объектах энергоснабжения - исходя из установленной мощности токоприемников и числа часов их работы, что составляет _____ кВт·ч в месяц (расчет прилагается).

5.2. Объем электрической энергии, фактически полученной Потребителем, занимающим помещение в многоквартирном доме, определяется как сумма объемов электрической энергии, поступившей в жилое помещение, и части объема электрической энергии, израсходованной на внутридомовые нужды за расчетный период, с учетом требований, не противоречащих пункту 7 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам.

5.3. Определение объема полученной Потребителем электрической энергии производится исходя из утвержденного норматива в случае:

- нарушения схемы учета и неисправности в работе приборов учета;

- если Потребитель своевременно не предоставил показания расчетных приборов учета с последующим перерасчетом по показаниям приборов учета.

В период осуществления ремонта, замены, поверки прибора учета, не превышающий 30 календарных дней определение

объема полученной Потребителем электрической энергии производится по среднемесячному потреблению, определенному по указанному прибору за последние 6 месяцев.

5.4. При выявлении случаев безучетного потребления электрической энергии, объем безучетного потребления электрической энергии определяется по утвержденным нормативам за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния приборов учета Потребителя.

По факту выявления безучетного потребления электрической энергии уполномоченным представителем Энергоснабжающей организации в порядке, определенном Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики (утв. Постановлением Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г.), составляется Акт о безучетном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.

5.5. При выявлении случаев вмешательства в работу приборов учета, самовольного присоединения к внутридомовым инженерным системам или присоединения к ним в обход коллективных (общедомовых), общих (квартирных) или индивидуальных приборов учета с целью хищения электрической энергии, Энергоснабжающей организацией производится доначисление размера платы Потребителю за безучетное пользование электрической энергией за период со дня последней проверки, по фактической мощности присоединенных энергопринимающих устройств из расчета использования их:

электрооборудование – 4 часа в сутки; электроосвещение – 8 часов в сутки; электронагревательные приборы – 12 часов в сутки (в отопительный сезон – 24 часа в сутки).

VI. Порядок расчета стоимости и оплаты электрической энергии и соответствующих услуг

6.1. Расчеты за электрическую энергию, поданную Энергоснабжающей организацией Потребителю, и оказанные ему в соответствии с настоящим Договором услуги производятся Потребителем ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

6.2. Расчетным периодом в соответствии с настоящим Договором является 1 календарный месяц.

6.3. Расходы, понесенные Энергоснабжающей организацией в соответствии с п. 4.8. настоящего Договора, оплачиваются Потребителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.

6.4. При осуществлении расчетов Стороны настоящего Договора руководствуются действующим на момент исполнения Договора законодательством РФ.

6.5. Перерасчет размера платы за электрическую энергию в случае временного отсутствия Потребителя осуществляется Энергоснабжающей организацией в течение 5 рабочих дней на основании письменного заявления Потребителя, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия Потребителя. Перерасчет размера платы осуществляется при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета.

6.6. При несвоевременной оплате электрической энергии Энергоснабжающая организация вправе взыскать с Потребителя пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного пунктом 6.1 настоящего Договора срока оплаты по день фактической оплаты включительно.

VII. Ответственность Сторон

7.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Энергоснабжающая организация несет ответственность за режим и качество подачи электрической энергии на границе сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме или принадлежащих собственникам жилых домов, с сетями Энергоснабжающей организации. При этом обслуживание внутридомовых инженерных систем осуществляется указанными собственниками самостоятельно (или лицами, привлекаемыми по договору собственниками помещений в многоквартирном доме либо собственниками жилых домов).

VIII. Прочие условия

8.1. Тарифы на электрическую энергию, подаваемую в соответствии с настоящим Договором, и на оказываемые услуги применяются с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления Потребителя.

8.2. В случае неисполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Снабжение Потребителя электрической энергией в соответствии с настоящим Договором осуществляется по третьей категории надежности. Подача электрической энергии Потребителю может быть приостановлена по основаниям, не связанным с неисполнением им обязательств по настоящему Договору, а также в связи с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающими ответственность Энергоснабжающей организации, суммарно не более чем на 72 часа в год и не более 24 часов подряд, включая срок восстановления подачи электрической энергии.

8.4. Прибор учета должен быть поверен в установленном порядке и тип прибора учета должен быть внесен в государственный реестр средств измерений.

Периодичность госповерки расчетных приборов должна соответствовать паспортным данным узла учета. При отсутствии паспорта на узел учета: однофазный электросчетчик – 1 раз в 8 лет; трехфазный электросчетчик – 1 раз в 4 года.

Если класс точности прибора учета ниже, чем 2.0, в случае выбытия его из эксплуатации, истечения межповерочного интервала, либо при иных условиях он должен быть заменен на прибор учета класса точности 2.0 или более высокого класса точности. Замена узла учета электрической энергии или поверка производится за счет Потребителя.

8.5. Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломбы и знака маркировки (идентификационного номера).

IX. Заключительные положения

9.1. Обязательства Сторон по настоящему Договору начинают исполняться с момента его заключения.

Настоящий Договор, заключенный в соответствии с законодательством Российской Федерации без составления письменного соглашения, считается заключенным в 00 часов 00 минут даты, соответствующей началу периода, за который Потребителем произведена первая оплата в адрес Энергоснабжающей организации.

9.2. Изменение настоящего Договора совершается в форме дополнительных соглашений к настоящему Договору, подписываемых уполномоченными представителями Сторон. Сторона, получившая предложения об изменении настоящего Договора, обязана дать ответ другой Стороне не позднее 30 дней после получения предложения.

9.3. Потребитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор при условии отсутствия признанной им или подтвержденной решением суда задолженности по оплате электрической энергии перед Энергоснабжающей организацией, а также при условии, что точка присоединения энергопринимающего устройства Потребителя к электрической сети оснащена прибором учета, обеспечивающим раздельный учет потребления электрической энергии данным Потребителем и прочими потребителями (покупателями), обслуживаемыми Энергоснабжающей организацией, или применяется иной способ определения объемов потребленной электрической энергии в соответствии с требованиями, установленными Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики.

При этом Потребитель уведомляет в письменной форме Энергоснабжающую организацию о намерении расторгнуть настоящий Договор не менее чем за 30 дней до даты предполагаемого расторжения.

9.4. При исполнении настоящего Договора, а также решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об электроэнергетике", Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения на розничных рынках электрической энергии.

9.5. Настоящий Договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения Договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, изменяющих установленный настоящим Договором порядок регулирования отношений по купле-продаже, передаче, потреблению и распределению электрической энергии, установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон и применяются к отношениям Сторон по Договору с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

9.6. Энергоснабжающая организация вправе включить узел учета Потребителя в принадлежащую ему на праве собственности автоматизированную информационно-измерительную систему коммерческого учета электрической энергии (АИИС КУЭ). При этом с момента получения Потребителем от Гарантирующего поставщика Уведомления о включении прибора учета в АИИС КУЭ прекращает действие пункт 4.3. настоящего Договора;

В случае установки прибора учета электрической энергии за счет Гарантирующего поставщика, собственником прибора учета является Энергоснабжающая организация, Потребитель несет ответственность за сохранность прибора учета, установленного в принадлежащем ему помещении. При этом прекращает действие пункт 4.5. настоящего Договора.

X. Реквизиты Сторон

Энергоснабжающая организация:

ООО «Самбургские электрические сети»
Юр. адрес: 629850, РФ, ЯНАО,
г. Тарко-Сале, мкр. Геолог, д.22
Факт. адрес участка: с. Самбург
Тел. 3-12-65
ИНН 8911024755, КПП 891101001

Р/сч. 40702810267500000134
в Губкинском отделении №8495
Западно-Сибирского банка Сбербанк России
К/сч. 30101810800000000651
БИК 047102651

Потребитель:

Адрес: _____

Телефон: _____

ИНН: _____

Паспортные данные: _____

Год и место рождения: _____

Место работы: _____

Энергоснабжающая организация:

_____ Ручкин А.М.

м.п.

Потребитель:
